

# CJENIK USLUGA

1. Obilazak nekretnina u Zadru te u krugu 20km od Zadra **se ne naplaćuje**.
2. Obilazak nekretnina izvan Zadra do 4 sata – **100 EUR**.
3. Obilazak nekretnina izvan Zadra više od 4 sata – **100 EUR plus 20 EUR svaki slijedeći sat**.
4. Organiziranje smještaja, rent-a-cara te transport na/s aerodroma Zadar/Split/Zagreb se naplaćuje po dogovoru.
5. Usluge iznajmljivanja glisera po danu na zahtjev klijenta za obilazak nekretnina na otoku se naplaćuje minimalno **500 EUR**.
6. Obilazak nekretnina za strane državljane po danu **100 EUR uz osiguranje prevoditelja**.
7. Cijena ostalih usluga prema niže navedenim specifikacijama je **100 EUR/dan (ili 20 EUR/sat)**, i/ili sukladno tarifama ovlaštenih stručnjaka (odvjetnika, arhitekata, geodeta, projektanata, posrednika, prevoditelja i sl.).

## USLUGE ZA NAŠE KLIJENTE:

- OTVARANJE OIB (ZA STRANE FIZIČKE I PRAVNE OSOBE)
- PROCJENA VRIJEDNOSTI NEKRETNINA
- LEGALIZACIJA OBJEKATA
- KATEGORIZACIJA OBJEKATA ZA IZNAJMLJIVANJE U TURIZMU
- OSIGURANJE OBJEKATA
- PRIJAVA I REGISTRACIJA SVIH KOMUNALNIH MREŽA
- POMOĆ KOD IZGRADNJE, REKOSTRUKCIJA OBJEKATA
- POMOĆ SA OPREMANJEM NEKRETNINA (KOMUNIKACIJA SA DOBAVLJAČIMA NAMJEŠTAJA I SL.)
- SERVIS ČIŠĆENJA APARTMANA I KUĆA TE ODRŽAVANJE BAZENA I VRTOVA
- USLUGE SMJEŠTAJA

## POSREDOVANJE:

- POMOĆ SA OSNIVANJEM TVRTKI (D.O.O.)
- PRAVNIH USLUGA
- KNJIGOVODSTVENIH USLUGA
- USLUGA GEODETA I PROJEKTANATA
- POVEZIVANJE DOMAĆIH I STRANIH TVRTKI (ŠIRENJE TRŽIŠTA...)
- USLUGE PREVOĐENJA BEZ I/ILI SA SUDSKOM OVJEROM

**Sve navedene cijene izražene u eurima plaćaju se u hrvatskim kunama prema prodajnom tečaju HNB na dan isplate, PDV nije uračunat u cijeni.**

**Svi troškovi po gore navedenom Cjeniku se plaćaju unaprijed i kupcu/kupcima nekretnina odbijaju se od provizije ukoliko se realizira kupoprodaja ili drugi pravni posao.**

**ADRIA TEAM**  
REAL ESTATE

**ADRIA TEAM REAL ESTATE d.o.o.**, Matije Gupca 40, 23000 ZADAR, R. HRVATSKA  
zastupano po direktorima Monika Sunara i Barbora Veselić

**OIB:** 69100366941, **MBS:** 4658701, **žiro račun:** HR23 2500 0091 1014 5453 1, **SWIFT:** HAABHR22